

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368
Regionalni centar Zagreb
Ulica Grada Vukovara 70
10 000 Zagreb

Obrazac 3.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru
Poslovni broj spisa: St-241/205

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B

11-12-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

BR. PRIJ.:

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: Zagrebačka banka d.d.
OIB: 9296223473
Adresa / sjedište: Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb (Grad Zagreb)

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: ALTUS INVEST d.o.o.
OIB: 91178843180
Adresa / sjedište: Fodrovec Riječki (Općina Gornja Rijeka), Fodrovec Riječki 22

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- 1. Ugovor o kratkoročnom kreditu, ugovor broj 3310068533, partija broj 5702254714 od dana 02.09.2024.**

Iznos dospjele tražbine: 88.795,60 EUR
Glavnica 86.346,52 EUR
Redovna kamata: 662,60 EUR
Kamata po dospelju: 1.786,48 EUR
Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0,00 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
- Preslika Ugovora o kratkoročnom kunkskom kreditu, ugovor broj 3310068533, partija broj 5702254714 od dana 02.09.2024.
- Izvadak iz poslovnih knjiga od dana 13.11.2025.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos 92.000,00 EUR

Naziv ovršne isprave:

- Zadužnica potpisana od dužnika ALTUS INVEST d.o.o. OIB: 91178843180 i jamca platca Nikolina Jelak OIB: 38153832782, u iznosu od 92.000,00 EUR potvrđena kod javnog bilježnika Višnje Tušek iz Križevaca, I.Z.Dijankovečkog 9, dana 02.09.2024. godine pod posl.br. OV-6158/2024

- 2. Potraživanja po naknadi i ostala potraživanja i obveze temeljem Ugovora o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj 2006338069, račun HR5923600001102999306 od dana 24.05.2022.**

Iznos dospjele tražbine 876,20 EUR
Naknada 192,68 EUR
Ostala potraživanja i obveze po partiji 5702254714 683,52 EUR
Kamate 0,00 EUR
Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ EUR

Dokaz o postojanju tražbine:

- Preslika Ugovora o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj 2006338069, račun HR5923600001102999306 od dana 24.05.2022.
- Izvadak iz poslovnih knjiga od dana 13.11.2025. temeljem ostalih potraživanja i obveza
- Izvadak iz poslovnih knjiga od dana 13.11.2025. temeljem potraživanja po naknadi

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos - _____ EUR

Naziv ovršne isprave: -

Iznos tražbine prijavljene pod točkom 1. i 2.:

UKUPNO: 89.671,80 EUR

Ukupan iznos dospjele tražbine: 89.671,80 EUR

Ukupan iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0,00 EUR

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ EUR

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

10.12.2025, Zagreb

Potpis vjerovnika
Zagrebačka banka d.d.
Maja Stanin, dipl. iur.
Po generalnoj punomoći deponiranoj
kod nadležnog suda

 **Zagrebačka banka d.d.**
756

Zagreb, 24.11.2025

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Tražbina Zagrebačke banke d.d. prema dužniku ALTUS INVEST d.o.o., FODROVEC RIJEČKI 22, 48268 GORNJA RIJEKA, MB 05597773-000, OIB 91178843180 temeljem ugovora broj 3310068533, po kreditu koji se vodi na partiji broj 5702254714, na dan 13.11.2025 iznosi:

Nedospjela glavnica	: EUR	
Dospjela glavnica	: EUR	-86,346.52
Redovna kamata	: EUR	-662.60
Kamata po dospijeću	: EUR	-1,786.48

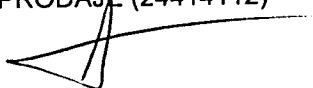
Ukupno dugovanje	: EUR	-88,795.60
-------------------------	--------------	-------------------

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

GORDANA SEKUŠAKEkspertna referentica za administriranje kredita
poslovnih subjekata

Maja Stanin
VOĐEĆI SPECIJALIST ZA UPRAVLJANJE
SPECIJALNIM KREDITIMA KLIJENATA
MALOPRODAJE (24414112)



Kim Jošt Bačić
VOĐEĆI SPECIJALIST ZA UPRAVLJANJE
SPECIJALNIM KREDITIMA KLIJENATA
MALOPRODAJE (24414112)

 **Zagrebačka banka d.d.** 

Zagreb, 24.11.2025.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

ALTUS INVEST d.o.o., FODROVEC RIJEČKI 22, 48268 GORNJA RIJEKA, MB 05597773-000, OIB 91178843180, na dan 13.11.2025. dužan je Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb temeljem ostalih potraživanja i obveza:

Računa potraživanja br.	148380	5702254714	iznos od	-683.52
Ukupno dugovanje:			EUR	-683.52

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

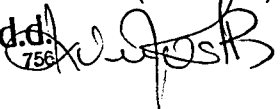
Izradila:

GORDANA SEKUŠAK

Ekspertna referentica za administriranje kredita
poslovnih subjekata

Maja Stanin
VODEĆI SPECIJALIST ZA UPRAVLJANJE
SPECIJALNIM KREDITIMA KLIJENATA
MALOPRODAJE (24414112)

Kim Jošt Bačić
VODEĆI SPECIJALIST ZA UPRAVLJANJE
SPECIJALNIM KREDITIMA KLIJENATA
MALOPRODAJE (24414112)


 **Zagrebačka banka d.d.**
756

Zagreb, 24.11.2025.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

dužniku ALTUS INVEST d.o.o., FODROVEC RIJEČKI 22, 48268 GORNJA RIJEKA, MB 05597773-000, OIB 91178843180, na dan 13.11.2025. dužan je Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb temeljem potraživanja po naknadi:

Računa potraživanja	iznos od	-192.68
Ukupno dugovanje:	EUR	-192.68

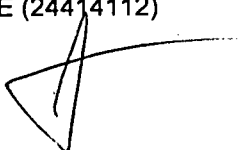
Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

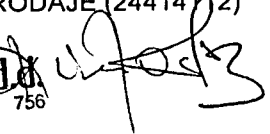
GORDANA SEKUŠAK

Ekspertna referentica za administriranje kredita
poslovnih subjekata

Maja Stanin
VOĐEĆI SPECIJALIST ZA UPRAVLJANJE
SPECIJALNIM KREDITIMA KLIJENATA
MALOPRODAJE (24414112)



Kim Jošt Bačić
VOĐEĆI SPECIJALIST ZA UPRAVLJANJE
SPECIJALNIM KREDITIMA KLIJENATA
MALOPRODAJE (24414112)

 **Zagrebačka banka d.d.**
756



Broj ugovora: 3310068533
Broj partije: 5702254714

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po Mateu Horvatu Asistentu voditelja/voditeljice poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva i Ani Vlahinja Voditeljici poslovnog odnosa za male poduzetnike i obrtnike, kao kreditor (u daljnjem tekstu: Banka),

i
ALTUS INVEST d.o.o., Fodrovec Riječki (Općina Gornja Rijeka), Fodrovec Riječki 22, MB: 05597773, OIB: 91178843180 koje zastupa direktorica Nikolina Jelak, kao korisnik kredita (u daljnjem tekstu: Klijent ili Dužnik)

i
Nikolina Jelak, Fodrovec Riječki, Gornja Rijeka, Fodrovec Riječki 22, OIB: 38153832782, kao jamac platca (u daljnjem tekstu: Jamac platca ili Dužnik)

sklopili su sljedeći:

UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU

(„Ugovor“)

OPĆENITO

1. Članak, Predmet ugovora

Ovim Ugovorom Banka odobrava Klijentu na neobvezujućoj osnovi korištenje Ugovorom utvrđeni iznos novčanih sredstava (u daljnjem tekstu: „Kredit“), a Klijent se obvezuje, pod uvjetima i na način kako je ugovoreno ovim Ugovorom, vratiti Banci iskorišteni iznos Kredita, platiti ugovorene kamate, naknade i troškove, te ispuniti ostale obveze iz ovog Ugovora.

Banka ovim Ugovorom ne preuzima obvezu da odobreni Kredit stavi na raspolaganje Klijentu.

Banka je ovlaštena u svakom trenutku, po svojoj slobodnoj odluci te bez obveze davanja obrazloženja i bilo kakve obavijesti Klijentu, odbiti svaki zahtjev za korištenje Kredita koji bi joj bio dostavljen, te u cijelosti ili djelomično opozvati neiskorišteni iznos Kredita i tako Klijentu u cijelosti ili djelomično onemogućiti njegovo daljnje korištenje.

Svoja prava iz prethodnog stavka ovog članka Banka može realizirati neovisno o tome je li došlo do povrede ovog Ugovora od strane Klijenta ili Dužnika.

Uz Klijenta za urednu otplatu svih tražbina po ovom Ugovoru solidarno odgovara svaki Jamac platca. Samo za potrebe ovog Ugovora, bez utjecaja na svojstvo potpisnika, riječ Dužnik označava i Klijenta i svakog Jamca platca neovisno da li je pisana u jednini ili množini, a dane izjave te preuzete obveze od strane Dužnika odnose se na svakog od njih zasebno.

UVJETI KREDITA

2. Članak, Iznos

Kredit iznosi EUR 92.000,00 (slovima: devedesetdvijetisućeeura).

3. Članak, Namjena kredita

Kredit se odobrava za: financiranje obrtnih sredstava.

4. Članak, Način korištenja kredita

Kredit se može koristiti po ispunjenju Uvjeta korištenja i to: na revolving principu, putem e-zabe, na bilo koji od sljedećih načina:

a) putem e-zabe, zadavanjem naloga za prijenos sredstava s kreditne partije otvorene na temelju ovog Ugovora na transakcijski račun Klijenta otvoren kod Banke (u daljnjem tekstu: Nalog za korištenje

kredita), nakon što Banka odobri Nalog za korištenje kredita u roku od najviše 2 radna dana od dana njegovog primitka te za isti iznos umanjuje iznos Kredita koji je raspoloživ za daljnje korištenje.

Šutnja Banke na dostavljeni Nalog ili Zahtjev za korištenje kredita ne smatra se odobrenjem korištenja Kredita. U slučaju da Banka ne isplati Kredit u predviđenom ili zatraženom roku, smatrat će se da je Banka odbila Nalog odnosno Zahtjev za korištenje kredita, bez obveze davanja obavijesti Klijentu.

Nalog za korištenje kredita koji prelazi iznos Kredita koji je raspoloživ za korištenje bit će odbijen.

b) podnošenjem Zahtjeva za korištenje Kredita.

Iznos Kredita koji ostane neiskorišten po isteku Roka korištenja Kredita ne može se naknadno koristiti.

U slučaju nepridržavanja ugovornih obveza Klijenta ili kada tako odluči iz drugih opravdanih razloga, Banka može onemogućiti Klijentu bilo koji od ugovoreni načina korištenja Kredita, o čemu će ga u najkraćem roku obavijestiti pisanim putem.

5. Članak, Rok korištenja kredita

Kredit se može koristiti najkasnije do 30.08.2025. („Rok korištenja kredita“).

Iznos Kredita koji ostane neiskorišten po isteku Roka korištenja Kredita ne može se naknadno koristiti.

6. Članak, Uvjeti korištenja Kredita

Kredit se može koristiti nakon ispunjenja sljedećih uvjeta:

- (i) Dostavljen je Zahtjev za korištenje Kredita
- (ii) Dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Banci potrebni za provedbu dubinske analize Dužnika u skladu s Mjerodavnim propisima
- (iii) Pribavljeni su instrumenti osiguranja („Instrumenti osiguranja povrata Kredita“) u skladu s ovim Ugovorom
- (iv) Plaćena je naknada u skladu s ovim Ugovorom

Ako je ugovoreno korištenje u više tranši za svaku sljedeću tranšu potrebno je dostaviti novi Zahtjev za korištenje.

7. Rok i način otplate kredita

Kredit se otplaćuje sukcesivno, najkasnije do 31.08.2025. („Datum konačnog dospeljeća“), u EUR.

Klijent je suglasan da se glavnica i kamate po ovom Ugovoru otplaćuje izravnim terećenjem njegovog transakcijskog računa IBAN HR5923600001102999306 kod Banke, sukladno rokovima i iznosima dospeljeća iz Ugovora. U slučaju da izravno terećenje nije moguće provesti zbog nedostatnosti sredstva ili drugog razloga, Klijent može podmiriti dospjelu tražbinu uplatom sredstava na IBAN HR8823600001000000013, model 17, poziv na broj 5702254714, o čemu je dužan obavijestiti Banku.

Neovisno o navedenom, u slučaju kada bi rok otplate bilo kojeg iskorištenog iznosa Kredita u skladu s prethodnim stavkom bio duži od 12 mjeseci od datuma kada je taj iznos Kredita iskorišten, rok otplate tog iskorištenog iznosa Kredita će biti datum koji pada dvanaest mjeseci nakon datuma njegovog korištenja, a u slučaju kada bi Datum konačnog dospeljeća pao na datum koji bi slijedio nakon proteka dvanaest mjeseci od datuma kada je Kredit u cijelosti iskorišten, Datum konačnog dospeljeća će biti datum koji pada dvanaest mjeseci nakon datuma kada je Kredit u cijelosti iskorišten.

Ako bilo koji iznos dospeljeva u nedjelju, na blagdan i drugi dan određen kao neradni dan sukladno mjerodavnim propisima Republike Hrvatske, Klijent ga je obavezan podmiriti prvi sljedeći radni dan. Za potrebe određivanja dospeljeća kredita radnim danom smatra se i subota.

8. Članak, Prijevremena otplata

Klijent može nakon proteka roka korištenja Kredita otplatiti Kredit djelomično ili u cijelosti i prije Datuma konačnog dospijeca, uz pisanu obavijest dostavljaju Banci najkasnije na dan prijevremene otplate („Obavijest o prijevremenoj otplati“). Klijent može u Obavijesti o prijevremenoj otplati odrediti redoslijed po kojem će se iz prijevremeno otplaćenog iznosa podmiriti rate, odnosno da će se sve rate podmiriti razmjerno prijevremeno otplaćenom iznosu, bez sklapanja dodatka Ugovoru.

9. Članak, Redovna kamata

Na svaki iskorišteni iznos Kredita, počevši od prvog dana korištenja, obračunava se Redovna kamata po Redovnoj kamatnoj stopi:

jednakou Referentnoj stopi uvećanoj za 2,30 p.p. godišnje.

Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope.

Referentnu stopu predstavlja vrijednost 3M EURIBOR-a, zaokružena na 2 decimale, koja je važeća na prvi dan kalendarskog kvartala i primjenjuje se u tom kvartalu, s tim da se za kvartal u kojem je sklopljen Ugovor uzima referentna stopa važeća na dan sklapanja Ugovora

U slučaju da je Referentna stopa negativna, vrijednost Referentne stope izjednačava se s nulom.

Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala.

10. Članak, Zatezna kamata

Na sve dospjele nepodmirene tražbine po Ugovoru, osim na dospelu neplaćenu kamatu, obračunava se zatezna kamata u visini stope zakonske zatezne kamate primjenjive na istu vrstu pravnog odnosa.

Zatezna kamata se obračunava kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala. Neovisno o navedenom, Banka zadržava pravo zahtijevati plaćanje zatezne kamate odmah po dospijecu bilo koje tražbine s osnova ovog Ugovora.

11. Članak, Naknade

Klijent se obvezuje platiti sljedeće naknade:

- za obradu zahtjeva i administriranje Kredita u visini od 1,00% od ugovorenog iznosa Kredita, a najmanje u iznosu od 99,54 EUR, umanjeno za popust za Paket, ako je isti ugovoren. Naknada se obračunava jednokratno, a dospijeva i naplaćuje se 15. dan od datuma sklapanja Ugovora ili prije prvog korištenja Kredita, ovisno o tome što nastupi ranije. U slučaju da Ugovor o univerzalnom paket računu 1 ZA SVE prestane važiti prije obračuna naknade za obradu zahtjeva i administriranje kredita, Banka će predmetnu naknadu obračunati u visini gore navedene naknade,
- za izmjenu uvjeta kredita u visini od 0,50% od iznosa kredita na koji se odnosi promjena uvjeta, a najmanje u iznosu od 150,00 EUR. Naknada se obračunava jednokratno, a dospijeva te se naplaćuje u roku od 15 dana od dana izmjene uvjeta.
- za oslobođenje od ugovorne obveze u definiranom roku: u visini od 0,50% od neotplaćenog iznosa kredita, a najmanje u iznosu od 150,00 EUR, a dospijeva i naplaćuje se najkasnije 15. dan od datuma izdavanja fakture.

Klijent se obvezuje platiti naknadu za izvršenje naloga za naplatu izravnim terećenjem u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke, važećom na dan obračuna.

12. Članak, Redoslijed ispunjenja

U slučaju da iznos koji Banka primi ili naplati nije dovoljan za podmirenje svih dospjelih potraživanja Banke po osnovi ovog Ugovora, Banka će naplatiti svoja potraživanja prema sljedećem redoslijedu: (I) troškovi, (II) zatezna kamata, (III) redovna kamata, (IV) naknade pa (V) glavnica. Dospjela potraživanja

iste vrste Banka će naplatiti prema redoslijedu njihovog dospijeca, na način da se prvo naplaćuje potraživanje od čijeg je dospijeca proteklo najviše vremena.

Banka može promijeniti redoslijed plaćanja iz ovog Ugovora, bez suglasnosti ostalih ugovornih strana. U slučaju da postoje dospjela potraživanja po više plasmana, primljena sredstva Banka može preusmjeriti na zatvaranje dospjelih potraživanja po bilo kojem drugom ugovoru Klijenta kod Banke vodeći računa da se prvo zatvaraju najmanje osigurane obveze.

INSTRUMENTI OSIGURANJA POVRATA KREDITA

13. Članak, Ugovoreni Instrumenti osiguranja

Kao sredstvo osiguranja potraživanja Banke iz ovog Ugovora, ugovaraju se sljedeći instrumenti osiguranja:

- 1 (jedna) zadužnica Klijenta u iznosu i valuti Kredita, uvećanu za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, potvrđenu od strane javnog bilježnika
- Jamac platac se obvezuje na zadužnici Klijenta ili ispravi uz tu zadužnicu preuzeti obvezu iz iste

14. Članak, Obveze vezane uz Instrumente osiguranja

Instrumenti osiguranja iz prethodnog članka moraju se zasnovati prije korištenja Kredita osim ako nešto drugo nije izrijekom ugovoreno za pojedini instrument osiguranja.

Dužnik se obvezuje osigurati da ugovoreni broj zadužnica bude svakodobno na raspolaganju Banci do potpunog namirenja svih obveza Klijenta po ovom Ugovoru.

IZJAVE I DODATNE OBVEZE UGOVORNIH STRANA

15. Članak, Izjave

Dužnik prima na znanje da Banka sklapa ovaj Ugovor oslanjajući se na sljedeće izjave Dužnika te pravovaljanu dokumentaciju kojom se one potvrđuju:

- (i) Dužnik koji je pravna osoba i/ili koji u trenutku sklapanja ovog Ugovora obavlja poslovnu djelatnost valjano je registriran i postoji u skladu s propisima države u kojoj se nalazi njegovo registrirano sjedište;
- (ii) sklapanje i provedba ovog Ugovora te, u slučaju kada su ugovoreni, Instrumenta osiguranja nisu protivni zakonima i podzakonskim propisima, općim aktima koji se primjenjuju na Dužnika, odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje se odnose na Dužnika te ugovorima u kojima je Dužnik jedna od ugovornih strana;
- (iii) Dužnik je pisanim putem obavijestio Banku o svim činjenicama i okolnostima za koje se može razumno pretpostaviti da imaju utjecaj na donošenje odluke Banke o odobrenju Kredita i sklapanju ovog Ugovora;
- (iv) nema materijalno značajnih promjena, te prema njegovom saznanju, ne prijeti nastanak materijalno značajnih promjena koje imaju ili bi mogle imati negativni učinak na:
 - a) poslovanje, imovinu i stanje (financijsko, pravno ili drugo) Dužnika i/ili grupe povezanih osoba kojoj pripada Dužnik,
 - b) sposobnost Dužnika u ispunjavanju obveza iz ovog Ugovora,
 - c) valjanost, provedivost, redoslijed prvenstva i/ili početnu vrijednost kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja;
- (v) nisu pokrenuti, te prema njegovom saznanju, ne prijeti opasnost od pokretanja sudskih, arbitražnih ili upravnih postupaka odnosno postupaka pred osobama ili tijelima s javnim ovlastima koji imaju ili bi mogli imati negativan materijalno značajni učinak, izuzev postupaka o kojima je Banka obaviještena pisanim putem prije sklapanja ovog Ugovora. Postupcima koji imaju negativan materijalno značajan učinak smatraju se jedan ili više postupaka koji, pojedinačno ili zajedno, mogu dovesti do:

- a) prestanka postojanja, prestanka poslovanja, preustroja ili promjene vlasničke strukture Dužnika,
 - b) sklapanja nagodbe Dužnika s vjerovnicima,
 - c) nevaljanosti ili neprovedivosti ovog Ugovora,
 - d) gubitka novčanih sredstava ili druge imovine svakog pojedinog Dužnika u iznosu odnosno vrijednosti od najmanje 2,00% (slovima: dva posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza tog Dužnika, uključujući i obveze po osnovi ovog Ugovora, iskazanih u zadnjim dostupnim financijskim izvještajima. Ako ukupan iznos svih novčanih obveza određenog Dužnika nije moguće utvrditi iz financijskih izvještaja, kao i u slučaju da Dužnik nije obavezan sastavljati financijske izvještaje, Banka će po slobodnoj ocjeni utvrditi ima li određeni postupak negativan materijalno značajan učinak;
 - e) nevaljanosti, neprovedivosti, promjene redoslijeda prvenstva ili umanjenja početne vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja,
- (vi) da je upoznat sa činjenicom da Banka primjenjuje posebne kriterije za poslovanje ili uopće ne posluje s poslovnim subjektima koji obavljaju određene djelatnosti visokog rizika s aspekta sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma kao što su: pružanje novčarskih usluga (stavljanje klijentima na raspolaganje mehanizama za prijenos i razmjenu sredstava npr. novčane doznake, unovčavanje čekova, mjenjački poslovi i izdavanje/otkup putničkih čekova), trgovina virtualnim valutama ili upravljanje platformama za razmjenu virtualnih valuta, te kasino koji pruža isključivo usluge internetskog klađenja ili nema odobrenje za obavljanje djelatnosti. Dužnik izjavljuje da je prijavio Banci svaku takvu djelatnost (neovisno o tome da li je registrirana ili ne) prije sklapanja ovog Ugovora, te je suglasan da je bilo kakva promjena te djelatnosti ili početak obavljanja iste, bez izričite pisane suglasnosti Banke, valjani razlog za otkaz ugovornog odnosa.
- (vii) svi podaci i isprave koji su dostavljeni Banci u vezi s ovim Ugovorom su točni, potpuni i vjerodostojni;

Klijent, uz sve navedeno, također izjavljuje da:

- (viii) ne postoje upisani ili neupisani tereti i prava na bilo kojoj njegovoj imovini, izuzev tereta i prava o kojima je Banka obaviještena pisanim putem prije sklapanja Ugovora;
- (ix) Klijent i s njime/a povezane osobe te njihovi zakonski zastupnici, kao i osobe koje su na bilo koji drugi način uključene u pravni posao koji se financira iz Kredita nisu sankcionirane osobe niti krše Sankcije;
- (x) Kredit neće biti izravno ili neizravno korišten za financiranje djelatnosti ili aktivnosti koje su protivne prisilnim propisima, za financiranje aktivnosti ili poslovanja sankcioniranih osoba ili aktivnosti ili poslovanja na području sankcioniranih država, kao i za bilo koju drugu svrhu koja bi mogla dovesti do kršenja Sankcija, kao niti za financiranje djelatnosti ili aktivnosti koje nisu u skladu s općeprihvaćenim etičkim vrijednostima, te okolišnim i socijalnim standardima;

Svaka od ovdje navedenih izjava smatrat će se ponovno danom na datum svakog Zahtjeva za korištenje Kredita, datum svakog korištenja Kredita i prvi dan svakog kvartala.

16. Članak, Dodatne obveze

Dužnik se obvezuje pravovremeno obavijestiti Banku o svakoj povredi ili potencijalnoj povredi Ugovora, značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na njega i grupu povezanih osoba kojoj pripada, te o svakoj drugoj materijalno značajnoj okolnosti i to odmah nakon što mu postane poznata, a ako bi zbog nastalih promjena, po razumnoj procjeni Banke, moglo doći do nemogućnosti ili otežane mogućnosti podmirenja potraživanja Banke po osnovi ovog Ugovora, Banka je ovlaštena zatražiti promjenu bitnih uvjeta ovog Ugovora, a u slučaju da Dužnik ne prihvati izmijenjene uvjete u roku koji je odredila Banka, Banka je ovlaštena otkazati Kredit;

Dužnik se također obvezuje bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Banku o svim promjenama identifikacijskih podataka, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje, kao i dostaviti Banci na njen zahtjev svu dokumentaciju i podatke koje Banka zatraži u svrhu provedbe dubinske analize Dužnika u skladu s Mjerodavnim propisima;

Dužnik koji je poslovni subjekt se dodatno obvezuje:

- (i) obavijestiti Banku o namjeri zaduženja i svakom svom zaduženju kod drugog kreditora kojim bi se njegov ukupan financijski dug povećao kumulativno za najmanje 10% (slovima: deset posto) u odnosu na njegov ukupan iznos financijskog duga o kojem je Banka obaviještena prije sklapanja ovog Ugovora; Financijski dug u smislu ovog Ugovora čine obveze prema bankama i leasing-društvima te obveze po osnovi izdanih dužničkih vrijednosnih papira, uključujući obveze po osnovi ovog Ugovora;
- (ii) voditi poslovne knjige i drugu evidenciju koja je prikladna za istinito i pravično prikazivanje financijskog stanja Dužnika i njegovih ovisnih društava te rezultata poslovanja u skladu s mjerodavnim propisima;
- (iii) dostavljati Banci pojedinačna financijska izvješća za svaku poslovnu godinu u roku od 120 dana od kraja poslovne godine, odnosno u roku od 60 dana od kraja poslovne godine, za obveznike poreza na dohodak, a na zahtjev Banke i druge financijske podatke i informacije, te omogućiti Banci kontrolu svog poslovanja i pregled svojih poslovnih knjiga;
- (iv) održavati postojanje i kontinuitet poslovanja, te poslovati pažnjom dobrog gospodarstvenika i u skladu sa svim mjerodavnim propisima;
- (v) da bez prethodne pisane suglasnosti Banke neće izdvajati ili omogućiti izdvajanje cijelog ili dijela svojeg poslovanja ili mijenjati predmet svog poslovanja;
- (vi) da bez prethodne pisane suglasnosti Banke neće prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji drugi način raspolagati svojom imovinom, osim ako je takvo raspolaganje izvršeno u sklopu redovnog poslovanja i pod uobičajenim komercijalnim uvjetima;

Klijent se, uz sve navedeno, također obvezuje:

- (vii) osigurati da su novčane obveze po osnovi ovog Ugovora rangirane najmanje jednako s ostalim njegovim postojećim i budućim neosiguranim novčanim obvezama, izuzev obveza koje imaju zakonski prioritet;
- (viii) obavljati platni promet po transakcijskim računima otvorenima kod Banke najmanje u omjeru koji odgovara udjelu zaduženosti Klijenta kod Banke u ukupnoj zaduženosti Klijenta kod svih kreditnih i financijskih institucija;
- (ix) da sredstva Kredita neće koristiti za stjecanje dionica i/ili drugih vrijednosnih papira izdanih od strane Banke i/ili druge članice grupe kojoj pripada;

Jamac platac se obvezuje da u slučaju da djelomično podmiri tražbinu Banke po osnovi ovog Ugovora neće koristiti prava koja mu pripadaju po osnovi subrogacije, neće tražiti niti primiti ispunjenje svoje regresne tražbine prema Klijentu po toj osnovi niti će pokretati bilo kakav postupak radi njene naplate, sve dok Banka u cijelosti ne namiri svoju tražbinu po osnovi ovog Ugovora. U slučaju da postupi protivno ovoj obvezi, Jamac platac je obavezan bez odgađanja doznačiti Banci sve iznose koje je primio ili naplatio po osnovi namirenja svoje regresne tražbine prema Klijentu.

Banka neće bez opravdanog razloga uskratiti suglasnost u odnosu na zahtjeve Dužnika iz toč (v) i (vi) obveza.

POVREDA UGOVORNIH OBVEZA

17. Članak, Vrste povreda

Svaka od dolje navedenih situacija predstavlja slučaj povrede ovog Ugovora:

- i. nepridržavanje bilo koje obveze iz ovog Ugovora od strane Dužnika;
- ii. neistinitost, netočnost, nepotpunost ili prestanak važenja bilo koje Izjave koja je dana ili isprave koja je pribavljena sukladno ovom Ugovoru;
- iii. nastup bilo kojeg događaja ili okolnosti zbog koje se može razumno očekivati da je bitno ugrožena ili smanjena sposobnost Dužnika da uredno ispuni svoje obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora;
- iv. podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka ili pokretanje likvidacije ili bilo kojeg drugog postupka čija posljedica može biti prestanak postojanja Dužnika, poslovnog subjekta, odnosno stečaja potrošača fizičke osobe;

- v. prestanak postojanja, prestanak važenja ili nevaljanost bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita i/ili pojedinog njegovog dijela ili odredbe;
- vi. pokušaj Dužnika da u cijelosti ili djelomično ospori valjanost ovog Ugovora ili/ Instrumenta osiguranja povrata kredita;
- vii. insolventnost Dužnika;
- viii. neplaćanje bilo kojeg dospjelog iznosa ili neispunjenje bilo koje druge obveze od strane Dužnika po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenim s Bankom i/ili bilo kojom drugom članicom grupe kreditnih institucija kojoj pripada Banka;
- ix. neplaćanje, prijevremeno dospijeće ili mogućnost prijevremenog dospijeća jedne ili više preostalih novčanih obveza Dužnika i/ili bilo koje druge osobe koja s Dužnikom čini grupu povezanih osoba u ukupnom iznosu od najmanje 2,50% (slovima: dvacijelihpedeset posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza Dužnika i/ili bilo koje druge osobe koja s Dužnikom čini grupu povezanih osoba prema Banci, po svim pravnim osnovama;
- x. blokada transakcijskih računa Dužnika;
- xi. statusna promjena Dužnika i/ili izravna ili neizravna promjena najmanje 25% (slovima: dvadesetpet posto), udjela u kapitalu Dužnika ili glasačkim pravima u Dužniku i/ili manja izravna ili neizravna promjena udjela ili glasačkih prava u Dužniku koja može dovesti do promjene kontrole Dužnika, a koja je provedena bez prethodne pisane suglasnosti Banke, izuzev promjena unutar grupe povezanih osoba kojoj pripada dužnik;
- xii. bilo koje zadiranje ili akt države ili njenih tijela, koji ima ili može imati bitno nepovoljan učinak na Dužnika kao što su, primjerice, izvlaštenje, konfiskacija, oduzimanje imovine ili drugi postupak koji dovodi do takvih posljedica;
- xiii. nepridržavanje obveza Dužnika u vezi propisa kojima se uređuje sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma te primjenjivih Sankcija;

18. Članak, Posljedice povrede

U slučaju nastupa bilo koje od navedenih povreda Ugovora, odnosno nastupa okolnosti koje Banci silom primjenjivih Mjerodavnih propisa nameću obvezu ili predviđaju mogućnost prekida uspostavljenog poslovnog odnosa (kao što su, primjerice, slučajevi iz čl. 19. st. 1. i 2. Zakona o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma) i/ili drugih prisilnih propisa, odnosno nastupa ograničenja i/ili zabrana određenih Sankcijama, Banka je ovlaštena po svom izboru, poduzeti jednu ili više sljedećih radnji:

- I. onemogućiti daljnje korištenje neiskorištenog iznosa Kredita;
- II. otkazati ovaj Ugovor;
- III. proglasiti prijevremeno dospijeće cijelog ili dijela Kredita i bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom učiniti odmah dospjelim i plativim od strane Klijenta

19. Članak, Otkaz ugovora

Ugovorne strane su suglasne da cjelokupna tražbina Banke po ovom Ugovoru dospijeva u slučaju otkaza Kredita danom slanja otkaznog pisma preporučenom pošiljkom na adresu Klijenta iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno na adresu sjedišta Klijenta upisanog u sudski registar ili drugi odgovarajući upisnik. Ugovorne strane su suglasne da tako učinjen otkaz Kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili ne.

OSTALO

20. Članak, Komunikacija

Obavijesti, zahtjeve i druge isprave u vezi s ovim Ugovorom („Obavijesti“) ugovorne strane će dostavljati jedna drugoj na adresu koja je za pojedinu ugovornu stranu navedena u zaglavlju ovog Ugovora, ili, u slučaju dostave Banci, na adresu nadležnog organizacijskog dijela Banke koji je zadužen za poslovni odnos s Klijentom.

Komunikacija se može vršiti i putem drugih načina/ kanala komunikacije o kojima je Dužnik obavijestio Banku, odnosno o kojima je Banka obavijestila Dužnika.

Svaka ugovorna strana se obvezuje osigurati da komunikaciju vezano za ovaj Ugovor obavljaju samo njezini ovlašteni radnici u što se druga ugovorna strana može pouzdati.

Ugovorne strane se obvezuju bez odgađanja obavijestiti jedna drugu o svakoj promjeni kontakt-podataka.

21. Članak, Ostali uvjeti

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini i dospijeću bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Banke i ostala dokazna sredstva kojima Banka raspolaže.

Ako Banka ne realizira ili kasni s realizacijom bilo kojeg prava kojeg ima prema ovom Ugovoru, to se neće tumačiti njezinim odricanjem od tog prava.

Ako u bilo kojem trenutku bilo koja odredba ovog Ugovora postane ništava ili neprovediva u bilo kojem pogledu, to neće utjecati na valjanost i provedivost ostalih odredaba ovog Ugovora pri čemu će ugovorne strane ništavu ili neprovedivu odredbu nastojati zamijeniti drugom, valjanom i provedivom, kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti svrha koju su nastojale ostvariti ništavom ili neprovedivom odredbom.

Klijent ne može ustupiti svoja prava i/ili obveze po ovom Ugovoru bez prethodne pisane suglasnosti Banke.

Dužnik se odriče prava na prijeboj tražbina koje ima prema Banci s tražbinama koje Banka ima prema njemu na temelju ovog Ugovora.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti Zagrebačke banke d.d. za poslovanje s poslovnim subjektima zajedno sa svim njihovim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

22. Članak, Mjerodavno pravo i sudska nadležnost

Za Ugovor je mjerodavno hrvatsko pravo bez kolizijskih odredbi.

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

23. Članak, Primjerci i stupanje na snagu

Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od kojih po 2 (dva) primjerka za Banku te po jedan za svaku preostalu ugovornu stranu.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala, odnosno danom ovjere potpisa ako se isti potpisuje pred javnim bilježnikom.

24. Članak, Prilozi

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je svaki od sljedećih priloga sastavni dio ovog Ugovora te prihvataju sva prava i obveze koje iz njih proizlaze:

- Referentna stopa – zamjenski parametar

KLIJENT:

ALTUS INVEST d.o.o.
Nikolina Jelak, direktorica

Datum potpisa: Nikolina Jelak
02.09.2024.

JAMAC PLATAC:

Nikolina Jelak

Datum potpisa: 02.09.2024.
Nikolina Jelak

BANKA:

Zagrebačka banka d.d.

Mateo Horvat

Asistent voditelja/voditeljice poslovnog odnosa
poduzetničkog bankarstva

Ana Vlahinja

Voditeljica poslovnog odnosa za male
poduzetnike i obrtnike

Datum potpisa: 02.09.2024.

PRILOG - REFERENTNA STOPA

U slučaju da je:

- (i) nadležno tijelo administratora referentne stope dalo javnu izjavu ili je objavilo informacije u kojima je priopćeno da referentna stopa više ne odražava temeljnu tržišnu ili gospodarsku stvarnost; ili
 - (ii) administrator referentne stope ili osoba koja djeluje u njegovo ime dala javnu izjavu ili je objavila informacije ili je dana javna izjava odnosno objavljene su informacije u kojima je priopćeno da će taj administrator započeti s urednim postupnim ukidanjem referentne stope ili će trajno ili na neodređeno vrijeme prestati pružati referentnu stopu ili određene rokove dospeljeća ili određene valute za koje se referentna stopa računa, a u trenutku davanja te izjave ili objave tih informacija ne postoji zamjenski administrator koji će nastaviti s pružanjem referentne stope; ili
 - (iii) nadležno tijelo administratora referentne stope ili bilo koji subjekt ovlašten za postupak insolventnosti ili sanaciju takvog administratora dao javnu izjavu ili je objavio informacije u kojima je navedeno da će administrator započeti s urednim postupnim ukidanjem referentne stope ili će trajno ili na neodređeno vrijeme prestati pružati referentnu stopu ili određene rokove dospeljeća ili određene valute za koje se referentna stopa računa, a u trenutku davanja te izjave ili objave tih informacija ne postoji zamjenski administrator koji će nastaviti s pružanjem referentne stope; ili
 - (iv) nadležno tijelo administratora referentne stope povlači ili suspendira odobrenje ili priznanje dano administratoru referentne stope ili zahtijeva prestanak njegovog prihvaćanja, pod uvjetom da u tom trenutku ne postoji zamjenski administrator koji će nastaviti s pružanjem referentne stope, a administrator te referentne stope će započeti s njenim urednim postupnim ukidanjem ili će trajno ili na neodređeno vrijeme prestati pružati referentnu stopu ili određene rokove dospeljeća ili određene valute za koje se referentna stopa računa; ili
 - (v) upotreba referentne stope zabranjena po mjerodavnom pravu;
- za utvrđivanje redovne kamatne stope koristit će se zamjenski parametar te će se svako pozivanje na referentnu stopu smatrati pozivanjem na zamjenski parametar, osim u slučaju drugačijeg pisanog sporazuma ugovornih strana. O zamjenskom parametru Banka će obavijestiti Dužnika. U slučaju kada je ugovorena primjena referentne stope određene ročnosti, umjesto te referentne stope primjenjivat će se ona terminska stopa temeljena na zamjenskom parametru koju je je relevantno tijelo službeno odredilo, nominiralo ili preporučilo kao zamjenu za tu ročnost ili, ako takva zamjena ne postoji, bilo koja druga alternativna metoda koju su ugovorne strane pisanim putem dogovorile kao zamjenu za tu ročnost temeljenu na zamjenskom parametru.

Ugovorne strane su suglasne da će se u slučaju promjene metodologije izračuna ugovorene referentne stope svako pozivanje na referentnu stopu smatrati pozivanjem na tu referentnu stopu kako je ista promijenjena.

Zamjenski parametar označava svaku referentnu stopu (uključujući bilo koji spread ili usklađenje) koju je relevantno tijelo službeno odredilo, nominiralo ili preporučilo kao zamjenu za ugovorenu referentnu stopu. Relevantno tijelo označava bilo koje od sljedećih tijela:

- (i) radnu skupinu za nerizične eurske referentne stope,
- (ii) Europski institut za tržište novca (European Money Market Institute) kao administratora EURIBORa
- (iii) nadležno tijelo koje je u skladu s Uredbom (EU) 2016/1011 Europskog parlamenta i Vijeća od 8. lipnja 2016., uključujući sve njezine izmjene, dopune i zamjene, ovlašteno za nadzor Europskog instituta za tržište novca, kao administratora EURIBOR-a,
- (iv) Europsku središnju banku,
- (v) Europsku komisiju, Europsko nadzorno tijelo za vrijednosne papire i tržište kapitala („ESMA“) ili bilo koje drugo ovlašteno tijelo Europske unije,
- (vi) relevantno nacionalno tijelo Republike Hrvatske koje je određeno u skladu s Uredbom 2016/1011 i Zakonom o provedbi Uredbe 2016/1011 o indeksima koji se upotrebljavaju kao referentne vrijednosti, uključujući sve propise kojima se navedeni propisi mijenjaju, dopunjuju ili zamjenjuju.

U slučaju da relevantno tijelo ne odredi, ne nominira ili ne preporuči zamjenski parametar, ugovorne strane su suglasne da će se kao zamjenski parametar za utvrđivanje redovne kamatne stope koristiti bilo koji drugi parametar kojeg Banka odabere i koji je primjenjiv s obzirom na valutu kredita, a u slučaju da takav parametar ne postoji, ugovorne strane se obvezuju pristupiti izmjeni ovog Ugovora kojom će umjesto ugovorene referentne stope ugovoriti primjenu drugog parametra ili kamatne stope kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti ista svrha i ekonomski učinak koji su bili postignuti primjenom ugovorene referentne stope.

Zahtjev za skeniranje promjena u PINU

Obrazac OBR-SPP

Naziv poslovnog subjekta

ALTUS INVEST D.O.O.

OIB: 9 1 1 7 8 8 4 3 1 8 0

Matični broj: 0 5 5 9 7 7 7 3

0 0 0

ZA RAČUN - IBAN

HR 5 9 2 3 6 0 0 0 0 1 1 0 2 9 9 9 3 0 6

☒ Skeniranje dokumentacije

☒ za novootvoreni račun

☒ zbog promjena po računu

☐ promjena PIN-a

☐ promjena broja ovlaštenih potpisnika na račun za plaćanje na papiru

☒ zbog promjena kod osoba ovlaštenih za zastupanje poslovnog subjekta

☐ prijava novih osoba

☐ promjena potpisa

☐ promjena broja računa

☒ zbog promjena kod osoba ovlaštenih za potpisivanje naloga za plaćanje na papiru

☐ prijava novih osoba

☐ promjena potpisa

☐ dokumentaciju proslijediti u PINU

Adresa i broj poslovnice Fine

Prilog

☐ Obrazac 1 - Prilog

☐ Obrazac 2 - Prilog

☒ Obrazac 3 - Prilog

☒ Obrazac 4 - Prilog

☐ Obrazac 5 - Prilog

☐ Obrazac 6 - Prilog

☐ Proslijedivati informacije o promjeni u PINU

Adresa i broj poslovnice Fine

☐ Uklanjanje ovlaštenja zastupanja poslovnog subjekta

Ime i prezime

OIB: 9 1 1 7 8 8 4 3 1 8 0

MBC: 0 5 5 9 7 7 7 3

Ime i prezime

OIB: 9 1 1 7 8 8 4 3 1 8 0

MBC: 0 5 5 9 7 7 7 3

☐ Uklanjanje ovlaštenja za potpisivanje naloga za plaćanje na papiru

Ime i prezime

OIB: 9 1 1 7 8 8 4 3 1 8 0

MBC: 0 5 5 9 7 7 7 3

Ime i prezime

OIB: 9 1 1 7 8 8 4 3 1 8 0

MBC: 0 5 5 9 7 7 7 3

24.05.2022

014630

Križevci SB

Datum

OJ

Naziv OJ

Ime i prezime zaposlenika: Ana Vlahinja

Potpis zaposlenika:

rujan 2015.

Dobro došli
Zagrebačka banka
Banking Group

Zahtjev za otvaranje transakcijskog računa i ugovaranje usluga po transakcijskom računu

Obrazac 1

I. OPĆI PODACI

Naziv poslovnog subjekta: **ALTUS INVEST D.O.O.**

OIB: **9 1 1 7 8 8 4 3 1 8 0** Matični broj: **0 5 5 9 7 7 7 3** Podbroj: **0 0 0**

II. VRSTA ZAHTEJEVA

Zahtjev podnosimo u svrhu ugovaranja sljedećih usluga Zagrebačke banke d.d. (u daljnjem tekstu: Banka) po transakcijskom računu:

IBAN **H R 5 9 2 3 6 0 0 0 0 1 1 0 2 9 9 9 3 0 6** (upisuje Banka ili klijent ako je Račun već otvoren)

(u daljnjem tekstu: Račun)

- ☒ otvaranje i vođenje Računa
- ☒ korištenje VISA Business Electron kartice
- ☐ korištenje e-zaba poslovnog bankarstva (e-zabaPS)
- ☒ korištenje m-zaba poslovnog bankarstva (m- zabaPS)

Račun se otvara nakon što Banka i poslovni subjekt sklope Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga. Korištenje Visa Business Electron kartice ugovoreno je u trenutku kad Banka odobri ovaj Zahtjev poslovnog subjekta za korištenje kartice i izda mu karticu. Korištenje uslugama e-zabaPS i m-zabaPS ugovoreno je u trenutku kad Banka odobri ovaj Zahtjev poslovnog subjekta za korištenje traženim uslugama. Ako je korištenje uslugom e-zabaPS i/ili m-zabaPS već ugovoreno s poslovnim subjektom, odobrenjem ovog Zahtjeva od strane Banke ugovara se promjena opsega korištenja predmetnih usluga i na poslovanje po Računu.

III. OTVARANJE I VOĐENJE RAČUNA

Zahtjev podnosimo u svrhu otvaranja transakcijskog računa sljedeće vrste (potrebno je odabrati jednu mogućnost):

- ☒ račun za redovno poslovanje – račun vrste 11
- ☐ račun za redovno poslovanje dijela poslovnog subjekta – račun vrste 14
- ☐ račun proračuna – račun vrste 18
- ☐ račun za posebne namjene – račun vrste 15 (navesti namjenu računa)
- ☐ račun za posebne namjene za sredstva koja su zakonom izuzeta od ovrhe – račun vrste 13
navesti namjenu računa:
navesti naziv zakona:

Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga želimo primiti (potrebno je odabrati jednu mogućnost):

- ☒ uručivanjem od strane našeg voditelja poslovnog odnosa
- ☐ poštom na adresu sjedišta prijavljenu Banci
- ☐ poštom na adresu za dostavu pismena u RH

Zahtjev za otvaranje transakcijskog računa i ugovaranje usluga po transakcijskom računu

Obrazac 1

Naloge za plaćanja u papirnatom obliku na teret Računa potpisivat će (potrebno je odabrati jednu mogućnost):

☒ samostalno jedan ovlašten potpisnik

☐ skupno po dva ovlaštena potpisnika

Platne transakcije po Računu želimo obavljati putem FINA-e u sljedećoj poslovnici:

--	--	--	--	--

(adresa i operativni broj poslovnice FINA-e)

Napomena: Ako nije navedena ispravna adresa i operativni broj poslovnice FINA-e, poslovni subjekt putem FINA-e ne može obavljati platne transakcije po Računu.

Suglasni smo da Banka može davati bonitetne informacije po Računu na zahtjev trećih osoba:

☐ DA

☒ NE

Napomena: Ako nije označena niti jedna od opcija, smatrat će se da je odabrana opcija NE.

IV. VISA BUSINESS ELECTRON KARTICA

Naziv poslovnog subjekta koji će biti ispisan na Visa Business Electron karticama povezanim s Računom:

A L T U S I N V E S T D O O

(moguće je unijeti maksimalno 22 znaka – uključivo točke crte i slično)

Ukupni dnevni limit po Računu za isplatu gotovine na bankomatima i drugim isplatnim mjestima te za plaćanja roba i usluga u RH i inozemstvu po svim Visa Business Electron karticama:

 0 0 kn

(upisuju poslovni subjekti koji žele ograničiti ukupnu potrošnju po svim VBE karticama u jednom danu)

V. E-ZABA POSLOVNO BANKARSTVO

Naloge za plaćanje putem e-zabePS na teret Računa potpisivat će (potrebno je odabrati jednu mogućnost):

☒ samostalno jedan ovlašten potpisnik

☐ skupno po dva ovlaštena potpisnika

Zahtjev za otvaranje transakcijskog računa i ugovaranje usluga po transakcijskom računu

3

Obrazac 1

VI. IZVJEŠĆIVANJE

Izvatke o stanju i promjenama po Računu (u daljnjem tekstu: Izvadak) želimo primiti:

a) na standardne načine:

- ☐ putem e-zabePS (dostupno ako je po Računu ugovoreno korištenje e-zabaPS)
na jedan od sljedećih načina (moguće je odabrati jedan način, samostalno ili u kombinaciji s opcijom e-zabaPS):
- ☐ poštom na adresu sjedišta prijavljenu Banci
☐ poštom na adresu za dostavu pismena u RH¹
☐ telefaksom na broj u RH
☐ na papiru u poslovnici FINA-e²

¹ Adresa koja se unosi u točki VIII. ovog Zahtjeva (različita od adrese sjedišta)

² Mogu odabrati samo poslovni subjekti koji u poslovnicama FINA-e žele obavljati poslove platnog prometa.

b) na sljedeće alternativne načine (moguće je odabrati jedan ili više načina, samostalno ili uz neki od standardnih načina):

- ☐ e-zaba – MT 940 ☐ SWIFT – MT 940
☐ SWIFT adresa

Naziv banke – primatelja izvatka

Napomena: Ako nije odabran nijedan način dostave Izvatka, Banka će Izvadak dostavljati putem e-zabePS odnosno putem m-zabePS ako je po računu ugovoreno korištenje e-zabePS odnosno m-zabePS te je poslovni subjekt dodjelio ovlaštenje za primitak Izvatka putem tog direktnog kanala. U protivnom Banka će Izvadak slati poštom na adresu sjedišta poslovnog subjekta odnosno na adresu za dostavu pismena u RH koju je poslovni subjekt prijavio Banci.

VII. NAPLATA NAKNADA I TROŠKOVA

Naknade i troškove u vezi s korištenjem usluga po Računu naplaćivat će se:

- ☒ na teret Računa
☐ na teret računa IBAN

Napomena: Ako nije označena nijedna od opcija, a ugovorena je naplata naknada i troškova izravnim terećenjem, smatrat će se da je odabrana opcija „na teret Računa“.

Zahtjev za otvaranje transakcijskog računa i ugovaranje usluga po transakcijskom računu

Obrazac 1

VIII. KONTAKT PODACI

Suglasni smo da u vezi s poslovanjem po Računu Banka može kontaktirati sljedeću osobu ili osobe:

Ime i prezime: IVAN JELAK

e-mail: IVANJELAK@ICLOUD.COM

mobitel: 0915888586

telefon:

telefaks:

Ime i prezime:

e-mail:

mobitel:

telefon:

telefaks:

Suglasni smo da nam se pismena dostavljaju na sljedeću adresu u RH (trebaju popuniti samo poslovni subjekti koji žele dostavu na adresu različitu od adrese sjedišta):

Naziv odnosno ime i prezime primatelja (potrebno ga je navesti ako se naziv primatelja razlikuje od naziva poslovnog subjekta):

Ulica:

Kućni broj:

Poštanski broj:

Mjesto:

Potpisom ovog Zahtjeva potvrđujemo:

- da je Banka osobne podatke navedene u ovom Zahtjevu ovlaštena obrađivati i omogućiti njihovo korištenje i obradu pravnim osobama Grupe Zagrebačke banke d.d., grupi banaka kojoj pripada i pravnim osobama u kojima vlasnički sudjeluje, u svrhu obavljanja ugovorenih usluga, unosa u dokumentaciju koja nastaje pri realizaciji ovog Zahtjeva, sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma, otkrivanja prijevара i zloupotreba u platnom prometu te rješavanja prigovora,
- da smo za prethodno navedene svrhe ovlašteni dati osobne podatke navedene u ovom Zahtjevu,
- da smo upoznati s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d., Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. po transakcijskim računima poslovnih subjekata i Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banka d.d. za korištenje direktnih kanala od strane poslovnih subjekata te da pristajemo na njihovu primjenu.

Križevci, 24.05.2022.

Mjesto i datum


Ivan Jelak

Potpis zastupnika

Potpis zastupnika

Datum zaprimanja: 24.05.2022

Ovjera Banke:

 Zagrebačka banka d.d.
014630

lipanj 2017.

15102999306

Dobro došli!
 Zagrebačka banka
UniCredit Group

Ovlaštenja po transakcijskom računu

1

Obrazac 2

I. OPĆI PODACI

Naziv poslovnog subjekta: ALTUS INVEST D.O.O.

OIB: 9 1 1 7 8 8 4 3 1 8 0 Matični broj: 0 5 5 9 7 7 7 3 Podbroj: 0 0 0
(upisuje Banka)

Broj računa (u daljnjem tekstu: Račun):

IBAN HR 59 23 60 00 01 10 29 99 30 6 (upisuje Banka ili klijent ako je Račun već otvoren)

II. PODACI O OVLAŠTENIKU

Izraz „Ovlaštenik“ obuhvaća i svaki drugi izraz koji se u ugovoru između Banke i poslovnog subjekta koristi za fizičku osobu kojoj je ovim Obrascem dodijeljeno neko ovlaštenje, kao što je primjerice izraz „Krajnji korisnik“

Ime i prezime: IVAN JELAK

OIB: 8 7 8 6 5 4 2 7 7 1 1 MBG: 4 1 0 0 0 0 0 0 9 0 7 4 2

Za dodjelu ovlaštenja je također potrebno navesti i sljedeće podatke te dostaviti Banci kopiju važeće Identifikacijske isprave Ovlaštenika koja je navedena u ovom Zahtjevu:

Mjesto rođenja: KOPRIVNICA

Država rođenja: RH

Datum rođenja: 0 3 1 1 1 9 9 3

Spol: ☒ M ☐ Ž

Državljanstvo:

Drugo državljanstvo:

Prebivalište Ovlaštenika:

Ulica: FODROVEC RIJEČKI

Kućni broj: 22

Poštanski broj: 4 8 2 6 8

Mjesto: GORNJA RIJEKA

Država: RH

Vrsta Identifikacijske isprave (potrebno je označiti jednu mogućnost):

☒ osobna iskaznica (mogu odabrati samo državljani RH ili druge članice Europskog gospodarskog prostora)

☐ putovnica (u slučaju kada se Ovlaštenik identificira putovnicom potrebno je dostaviti kopiju onih stranica putovnice na kojima se nalaze Identifikacijski podaci i slika Krajnjeg korisnika te podaci o putovnici i njenom izdavatelju koji se traže ovim Zahtjevom)

Broj Identifikacijske isprave: 113438540

Rok valjanosti Identifikacijske isprave: 1 7 1 0 2 0 2 2

Naziv Izdavatelja Identifikacijske isprave: PP KRIŽEVCI

Država izdavanja Identifikacijske isprave: RH

Podaci za kontaktiranje Ovlaštenika

(Potrebno ih je navesti samo ako Ovlaštenik nije prijavio Banci podatke za kontaktiranje ili ako se mijenjaju podaci za kontaktiranje Ovlaštenika koji su prijavljeni Banci.):

e-mail adresa: IVANJELAK@GMAIL.COM

Mobitel: 0915888586

Telefon:

1102999306

III. VRSTE I OPSEG OVLAŠTENJA

Ovim obrascem Ovlaštenja po transakcijskom računu (u daljnjem tekstu: Obrazac) Ovlašteniku (potrebno je odabrati jednu mogućnost):

- ☒ dodjeljujemo odnosno opozivamo ona ovlaštenja koja smo označili na ovom Obrascu
- ☐ opozivamo sva postojeća ovlaštenja u poslovanju po Računu i korištenju ugovorenih usluga po Računu, bez dodjele drugih ovlaštenja

Napomena: Ako nije označena nijedna od opcija, smatrat će se da je odabrana opcija dodjele odnosno opoziva onih ovlaštenja koja su označena na ovom Obrascu. Postojeća ovlaštenja Ovlaštenika koja se ovim Obrascem ne mijenjaju ili ne opozivaju ostaju i dalje važeća.

1) Potpisivanje naloga za plaćanje na papiru

Ovlaštenje se Ovlašteniku: ☒ DODJELJUJE ☐ OPOZIVA

Napomena: Za potpisivanje naloga za plaćanje na papiru poslovni subjekt mora dostaviti Banci obrazac Potpisni karton kojim prijavljuje Banci Ovlaštenikov potpis kojim će Ovlaštenik potpisivati naloge za plaćanje na papiru.

2) Korištenje Visa Business Electron kartice

Ovlaštenje se Ovlašteniku:

Dodjeljuje Opoziva Vrsta ovlaštenja

- | | | | |
|-------------------------------------|--------------------------|--|---------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Uplata gotovine na bankomatima | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Isplata gotovine na bankomatima i ostalim isplacnim mjestima | |
| | | • Iznos dnevnog limita u kunama u zemlji | 10.000,00 |
| | | • Iznos dnevnog limita u kunama u inozemstvu | 20.000,00 |
| | | | 10.000,00 kn* |
| | | | 20.000,00 kn* |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Isplata gotovine na šalterima Banke/FINA-e | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Plaćanje roba i usluga na prihvatnim mjestima | |
| | | • Iznos dnevnog limita u kunama u zemlji | 20.000,00 |
| | | • Iznos dnevnog limita u kunama u inozemstvu | 20.000,00 |
| | | | 20.000,00 kn* |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Plaćanje roba i usluga na Internetu | |
| | | • Iznos dnevnog limita u kunama za plaćanje roba i usluga na Internetu | 5.000,00 |
| | | | 5.000,00 kn* |

**preporučeni iznos*

Napomena: Iznos dnevnog limita koji je određen ovim Obrascem ne može biti viši od ukupnog dnevnog limita po Računu za isplatu gotovine na bankomatima i drugim isplacnim mjestima te za plaćanje roba i usluga po svim Visa Business Electron karticama (Obrazac 1). Na pojedinim isplacnim mjestima su moguća ograničenja u isplati gotovine. Isplata gotovine u poslovnica Banke i FINA-e trenutno je moguća uz predodžbu Visa Business Electron kartice te uz predaju potpunog naloga za isplatu, potpisanog od strane osobe ovlaštene za potpisivanje naloga za plaćanje na papiru. Preporučeni broj transakcija za isplatu gotovine na bankomatima i ostalim isplacnim mjestima te za plaćanje roba i usluga na prihvatnim mjestima je 10 transakcija dnevno.

3) Korištenje e-zaba poslovnog bankarstva

Ovlaštenje se Ovlašteniku:

Dodjeljuje Opoziva Vrsta ovlaštenja

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Unos i slanje naloga za plaćanje (ne uključuje ovlaštenje potpisivanja naloga) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Potpisivanje naloga za plaćanje (ne uključuje ovlaštenje unosa i slanja naloga) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Primitak Informacija o stanju i prometima po Računu |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Primitak Izvatka o stanju i promjenama stanja na Računu i ostalih dokumenata i obavijesti Banke |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Dodjela i opoziv ovlaštenja krajnjih korisnika e-zabePS |

Ovlaštenik će za pristup i rad u e-zabiPS koristiti sljedeće sredstvo za identifikaciju i ovjeru (potrebno je odabrati jedno sredstvo):

- ☐ USB Key Secure Browser ☐ USB Key ☐ Karticu

Način dostave e-zabePS aktivacijskog ključa (potrebno je odabrati jednu mogućnost):

- ☐ SMS-om na broj ☐ Poštom*

Podaci za korištenje m-tokenaPS:

Napomena: Ako je Ovlaštenik ovlašten za potpisivanje naloga za plaćanje putem e-zabePS, a poslovni subjekt je za potpisivanje naloga za plaćanje putem e-zabePS ovlastio samostalno po jednog ovlaštenog potpisnika ili je Ovlašteniku odredio limit do kojeg može samostalno potpisivati pojedinačne naloge za plaćanje, Ovlaštenik pored gore odabranog sredstva za identifikaciju i ovjeru mora koristiti i mobilni token za poslovne subjekte (m-tokenPS), u koju svrhu je potrebno navesti dolje tražene podatke.

Broj mobilnog uređaja:

Tip mobilnog uređaja:

- ☐ Android ☐ Apple iPhone ☐ Windows Phone

Način dostave m-tokenPS aktivacijskog ključa (potrebno je odabrati jednu mogućnost):

- ☐ SMS-om na broj mobilnog uređaja za korištenje m-tokenaPS
☐ Poštom*

Način dostave m-tokenPS identifikacijskog ključa:

- ☐ e-mailom na adresu

* za slanje poštom potrebno je dodatno popuniti poseban obrazac

Ovlaštenja po transakcijskom računu

Obrazac 2

4) Korištenje m-zaba poslovnog bankarstva

Ovlaštenje se Ovlašteniku:

Dodjeljuje Opoziva Vrsta ovlaštenja



Unos, potpisivanje i slanje naloga za plaćanje

• Iznos dnevnog limita za naloge nacionalnih platnih transakcija u valuti HRK

100000,00 HRK

• Iznos dnevnog limita za naloge nacionalnih platnih transakcija u valuti različitoj od HRK

100000,00 HRK

• Iznos dnevnog limita za naloge prekograničnih i međunarodnih platnih transakcija (u svim valutama, uključujući i valutu HRK)

100000,00 HRK

Napomena: Ako iznos dnevnog limita nije određen ovim Obrascem, primjenjuje se dnevni limit u iznosu od 30.000,00 HRK.



Primitak informacija o stanju i prometima po Računu



Primitak informacija o oročenim depozitima (stanja, prometi)



Primitak Izvatka o stanju i promjenama stanja na Računu i ostalih dokumenata i obavijesti Banke



Uvid u stanje udjela u fondovima i primitak informacija od ZB Investa d.o.o.

Napomena: U slučaju dodjele ovlaštenja za primitak Izvatka o stanju i promjenama stanja na Računu putem m-zabePS poslovni subjekt je suglasan da mu se do opoziva predmetnog ovlaštenja Izvadak ne dostavlja poštom.

Broj mobilnog uređaja:

0 9 1 5 8 8 8 5 8 6

Tip mobilnog uređaja:



Android



Apple iPhone



Windows Phone

Način dostave m-zabaPS aktivacijskog ključa (potrebno je odabrati jednu mogućnost):



SMS-om na broj mobilnog uređaja za korištenje m-zabePS



Poštom*

Način dostave m-zabaPS identifikacijskog ključa:



e-mailom na adresu IVANJELAK@ICLOUD.COM

* za slanje poštom potrebno je dodatno popuniti poseban obrazac

Potpisom ovog Obrasca potvrđujemo da je Banka osobne podatke navedene u ovom Obrascu ovlaštena obrađivati i omogućiti njihovo korištenje i obradu pravnim osobama Grupe Zagrebačke banke d.d., grupi banaka kojoj pripada i pravnim osobama u kojima vlasnički sudjeluje, u svrhu obavljanja ugovorenih usluga, unosa u dokumentaciju koja nastaje pri realizaciji ovog Obrasca, sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma, otkrivanja prijevara i zloupotreba u platnom prometu te rješavanja prigovora, te da smo za te svrhe ovlašteni dati navedene osobne podatke.

Križevci, 24.05.2022.
Mjesto i datum

Ivan Jelak
Potpis zastupnika

Potpis zastupnika

Datum zaprimanja: 24.05.2022

Ovjera Banke:

Zagrebačka banka d.d.

svibanj 2019.

014630

1102999306
IVAN JELAK

Zagrebačka banka
UniCredit Group

ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, OIB: 92963223473,
KRIŽEVCI SB

TRG ANTUNA NEMČIĆA 2, KRIŽEVCI,

ZASTUPNIK: ANA VLAHINJA

kao pružatelj platnih usluga (u daljnjem tekstu: Banka)

i

ALTUS INVEST D.O.O., FODROVEC RIJEČKI 22, 48268 GORNJA RIJEKA, OIB: 91178843180,

ZASTUPNIK: IVAN JELAK

kao korisnik platnih usluga (u daljnjem tekstu: Korisnik)

U Zagrebu dana 24.05.2022. sklapaju

**UGOVOR O OTVARANJU I VOĐENJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA I
OBAVLJANJU PLATNIH USLUGA**
broj 2006338069

Članak 1.

Ovim Ugovorom o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga (u daljnjem tekstu: Ugovor) uređuju se međusobna prava i obveze Banke i Korisnika u vezi s otvaranjem i vođenjem transakcijskog računa te obavljanje platnih usluga po transakcijskom računu koji će Banka na temelju ovog Ugovora otvoriti Korisniku.

Članak 2.

Banka će Korisniku otvoriti transakcijski račun (u daljnjem tekstu: Račun)

IBAN: HR5923600001102999306

REDOVAN RAČUN VRSTE 11

Članak 3.

Banka će na temelju ovog Ugovora voditi Račun i obavljati platne usluge po Računu u skladu s važećim propisima, Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. po transakcijskim računima poslovnih subjekata (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti poslovanja) i Satnicom poslovanja po transakcijskim računima poslovnih subjekata (u daljnjem tekstu: Satnica).

Banka u skladu s Općim uvjetima poslovanja i Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za korištenje direktnih kanala od strane poslovnih subjekata (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti poslovanja za korištenje direktnih kanala) može omogućiti Korisniku obavljanje platnih usluga po Računu korištenjem pojedinih direktnih kanala i platnih kartica koje Korisnik ugovori s Bankom na način predviđen za određeni direktni kanal odnosno platnu karticu.

Članak 4.

Na sredstva na Računu Banka će obračunavati i Korisniku plaćati kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. (u daljnjem tekstu: Odluka o kamatnim stopama).

Članak 5.

Banka će evidentirati sve promjene stanja na Računu te Korisnika obavještavati o promjenama putem Izvatka o stanju i promjenama po Računu na način ugovoren s Korisnikom.

Članak 6.

Korisnik se obvezuje platiti Banci naknadu za vođenje Računa i obavljanje platnih usluga te sve druge naknade i troškove koji nastanu u vođenju Računa i obavljanju platnih usluga po Računu.

Naknade i troškovi se obračunavaju i naplaćuju u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Zagrebačke banke d.d. (u daljnjem tekstu: Odluka o tarifi naknada).

Obračunate naknade i troškovi se naplaćuju o dospijeću izravnim terećenjem ugovorenog računa, a u slučaju nedostatnosti sredstava na ugovorenom računu, izravnim terećenjem svih transakcijskih računa Korisnika otvorenih kod Banke.

Članak 7.

Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme.

Članak 8.

Ovlaštena osoba Banke potpisat će Ugovor nakon što isti bude potpisan od strane ovlaštene osobe Korisnika. Korisnik može započeti poslovanje po Računu kada od Banke primi potpisani primjerak ovog Ugovora.

Članak 9.

Sastavni dio ovog Ugovora su popunjeni obrasci Banke koje Korisnik dostavi Banci u vezi s otvaranjem, vođenjem i zatvaranjem Računa te obavljanjem platnih usluga po Računu, Opći uvjeti poslovanja, Opći uvjeti poslovanja za korištenje direktnih kanala, Satnica, Odluka o tarifi naknada i Odluka o kamatnim stopama.

Na Ugovor se primjenjuju i Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. od 6. srpnja 1999. godine.

Opći uvjeti poslovanja iz prethodnih stavaka ovog članka, Satnica, izvod iz Odluke o kamatnim stopama i izvod iz Odluke o tarifi naknada dostupni su Korisniku kod Voditelja poslovnog odnosa te na internetskoj stranici Banke <http://www.zaba.hr>.

Korisnik potvrđuje da je prije sklapanja Ugovora upoznat sa svim dokumentima iz ovog članka te da pristaje na njihovu primjenu.

Članak 10.

Ovaj Ugovor je sastavljen u dva (2) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih svaka ugovorna strana dobiva po jedan (1) primjerak.

za Korisnika:



za Banku:



 Zagrebačka banka d.d. 77

U Zagrebu, dana 24.05.2022.

ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, OIB: 92963223473,
KRIŽEVCI SB

TRG ANTUNA NEMČIĆA 2, KRIŽEVCI,

ZASTUPNIK: ANA VLAHINJA

kao pružatelj platnih usluga (u daljnjem tekstu: Banka)

i

ALTUS INVEST D.O.O., FODROVEC RIJEČKI 22, 48268 GORNJA RIJEKA, OIB: 91178843180,

ZASTUPNIK: IVAN JELAK

kao korisnik platnih usluga (u daljnjem tekstu: Korisnik)

U Zagrebu dana 24.05.2022. sklapaju

**UGOVOR O OTVARANJU I VOĐENJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA I
OBAVLJANJU PLATNIH USLUGA**
broj 2006338069

Članak 1.

Ovim Ugovorom o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga (u daljnjem tekstu: Ugovor) uređuju se međusobna prava i obveze Banke i Korisnika u vezi s otvaranjem i vođenjem transakcijskog računa te obavljanje platnih usluga po transakcijskom računu koji će Banka na temelju ovog Ugovora otvoriti Korisniku.

Članak 2.

Banka će Korisniku otvoriti transakcijski račun (u daljnjem tekstu: Račun)

IBAN: HR5923600001102999306

REDOVAN RAČUN VRSTE 11

Članak 3.

Banka će na temelju ovog Ugovora voditi Račun i obavljati platne usluge po Računu u skladu s važećim propisima, Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. po transakcijskim računima poslovnih subjekata (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti poslovanja) i Satnicom poslovanja po transakcijskim računima poslovnih subjekata (u daljnjem tekstu: Satnica).

Banka u skladu s Općim uvjetima poslovanja i Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za korištenje direktnih kanala od strane poslovnih subjekata (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti poslovanja za korištenje direktnih kanala) može omogućiti Korisniku obavljanje platnih usluga po Računu korištenjem pojedinih direktnih kanala i platnih kartica koje Korisnik ugovori s Bankom na način predviđen za određeni direktni kanal odnosno platnu karticu.

Članak 4.

Na sredstva na Računu Banka će obračunavati i Korisniku plaćati kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. (u daljnjem tekstu: Odluka o kamatnim stopama).

Članak 5.

Banka će evidentirati sve promjene stanja na Računu te Korisnika obavještavati o promjenama putem Izvatka o stanju i promjenama po Računu na način ugovoren s Korisnikom.

Članak 6.

Korisnik se obvezuje platiti Banci naknadu za vođenje Računa i obavljanje platnih usluga te sve druge naknade i troškove koji nastanu u vođenju Računa i obavljanju platnih usluga po Računu.

Naknade i troškovi se obračunavaju i naplaćuju u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Zagrebačke banke d.d. (u daljnjem tekstu: Odluka o tarifi naknada).

Obračunate naknade i troškovi se naplaćuju o dospeljeću izravnim terećenjem ugovorenog računa, a u slučaju nedostatnosti sredstava na ugovorenom računu, izravnim terećenjem svih transakcijskih računa Korisnika otvorenih kod Banke.

Članak 7.

Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme.

Članak 8.

Ovlaštena osoba Banke potpisat će Ugovor nakon što isti bude potpisan od strane ovlaštene osobe Korisnika. Korisnik može započeti poslovanje po Računu kada od Banke primi potpisani primjerak ovog Ugovora.

Članak 9.

Sastavni dio ovog Ugovora su popunjeni obrasci Banke koje Korisnik dostavi Banci u vezi s otvaranjem, vođenjem i zatvaranjem Računa te obavljanjem platnih usluga po Računu, Opći uvjeti poslovanja, Opći uvjeti poslovanja za korištenje direktnih kanala, Satnica, Odluka o tarifi naknada i Odluka o kamatnim stopama.

Na Ugovor se primjenjuju i Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. od 6. srpnja 1999. godine.

Opći uvjeti poslovanja iz prethodnih stavaka ovog članka, Satnica, izvod iz Odluke o kamatnim stopama i izvod iz Odluke o tarifi naknada dostupni su Korisniku kod Vodičelja poslovnog odnosa te na internetskoj stranici Banke <http://www.zaba.hr>.

Korisnik potvrđuje da je prije sklapanja Ugovora upoznat sa svim dokumentima iz ovog članka te da pristaje na njihovu primjenu.

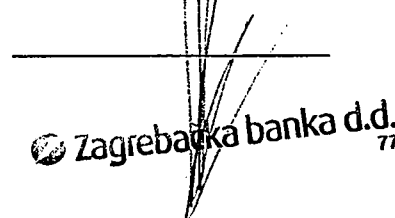

Članak 10.

Ovaj Ugovor je sastavljen u dva (2) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih svaka ugovorna strana dobiva po jedan (1) primjerak.

za Korisnika:



za Banku:


 **Zagrebačka banka d.d.**
77

U Zagrebu, dana 24.05.2022.

Potpisni karton

Obrazac 3a

ZA RAČUN - IBAN

H R 5 9 2 3 6 0 0 0 0 1 1 0 2 9 9 9 3 0 6

Naziv poslovnog subjekta ALTUS INVEST D.O.O.

(iz Rješenja o upisu ili odgovarajućeg akta)

OIB

9 1 1 7 8 8 4 3 1 8 0

Matični broj

0 5 5 9 7 7 7 3 - 0 0 0

Naloge za plaćanje na papiru potpisuje: ☒ Jedan ovlašten potpisnik

☐ dva ovlaštena potpisnika

Ime i prezime IVAN JELAK

OIB

8 7 8 6 5 4 2 7 7 1 1

MBG

4 1 0 0 0 0 0 0 9 0 7 4 2

POTPIS

Ivan Jelak

POTPIS

Ivan Jelak

Datum odjave:

Ovjera Banke:

Križevci, 24.05.2022.

Mjesto i datum

Ivan Jelak

Potpis zastupnika

Potpis zastupnika

Datum zaprimanja: 24.05.2022

Ovjera Banke:

Zagrebačka banka

014630

Zagrebačka banka
Unicredit Group

lipanj 2019./T11007

ZADUŽNICA



Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ALTUS INVEST d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Fodrovec Riječki (Općina Gornja Rijeka), Fodrovec Riječki 22

OIB: 91178843180

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu glavnice od:¹ EUR 92.000,00 (slovima: devedesetdvijetisućeeura).

uvećanom za:² redovne kamate obračunate po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a promjenjiv, čiju visinu utvrđuje vjerovnik, uvećano za 2,30 p.p. godišnje, te naknade i ostale stvarne troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini stope zateznih kamata određene člankom 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava, trenutno 12,25% godišnje, promjenjiva.

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svih računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrshi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrshi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:

Križevci 02.09.2024.

Potpis dužnika:

Nikolina Jelačić
ALTUS INVEST
d.o.o.
Fodrovec Riječki, Fodrovec Riječki 22

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«.

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Nikolina Jelak
Sjedište/mjesto i adresa: Fodrovec Riječki, Gornja Rijeka, Fodrovec Riječki 22
OIB: 38153832782

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Križevci 02.09.2024.

Potpis jamca platca:

Nikolina Jelak

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Višnja Tušek

Križevci, I.Z.Dijankovečkog 9

Poslovni broj: OV-6158/2024

Ja, javni bilježnik **Višnja Tušek**, Križevci, I.Z.Dijankovečkog 9, potvrđujem da su stranke:

ALTUS INVEST d.o.o., MBS 010129688, OIB 91178843180, **FODROVEC RIJEČKI**, **FODROVEC RIJEČKI 22**, zastupano po direktoru **NIKOLINA JELAK**, OIB 38153832782, **FODROVEC RIJEČKI**, **FODROVEC RIJEČKI 22**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 118662782 PP Križevci, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

NIKOLINA JELAK, OIB 38153832782, **FODROVEC RIJEČKI**, **FODROVEC RIJEČKI 22**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 118662782 PP Križevci, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnicu od 02.09.2024.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

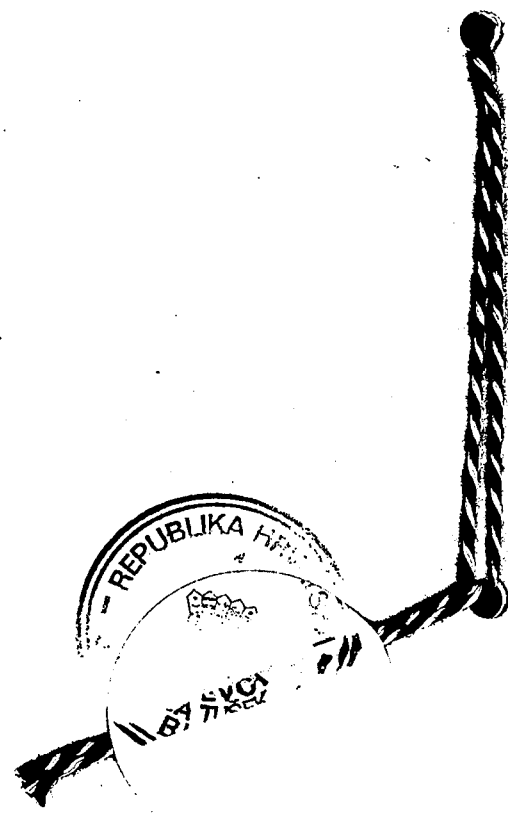
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 60,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 15,00 eur.

Križevci, 02.09.2024.



BILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Javni bilježnik **Višnja Tušek**



Zagrebačka banka

UniCredit Group

Zagrebačka banka d.d.

Samoborska 145
10090 Zagreb
Republika Hrvatska
www.zaba.hr



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

11-12-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
UR. BROJ:

NV

FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Zagreb
Ulica grada Vukovine 70
10000 Zagreb

“no Psn”